

24 OMKOM I JANUARTRAFIKKEN

SAMFERDSEL I løpet av årets første måned registrerte politiet 559 trafikkuulykker, ifølge SSB. 24 mennesker omkom, og 800 ble skadd. 68 av disse ble hardt skadd, viser en foreløpig oversikt. Av de 24 som omkom i januartrafikken, var 19 menn og fem kvinner. Halvparten av dem som mistet livet, var under 35 år gamle.



STERK ØLSTART

MAT & DRIKKE Ølsalget i januar ble 18,2 millioner liter, en økning på 7,7 prosent mot januar 2007, ifølge Bryggeri- og drikkevareforeningen. Salget av alkoholfritt øl økte med 19 prosent og hadde en andel av totalsalget på tre prosent i januar, i tråd med årsgjennomsnittet for 2007.

FÆRRE VELGER YRKESFAG

UTDANNELSE 52 prosent av elevene som startet på videregående trinn én (Vg1) høsten 2007, begynte på et yrkesfaglig utdanningsprogram, ifølge SSB. Dette er fire prosentpoeng lavere enn i 2005 – før Kunnskapsløftet.

MISTER BUTIKKER OG KJØPMENN

DAGLIGVARE Ica har mistet 90 kjøpmenn har forlatt Ica det siste året, og hver 11. Ica- og Rimi-butikk er nedlagt i løpet av ett år. Av dem som er igjen, har kjeden overtatt i mange. – Det er midlertidig. Nå er mye av oppryddingen ferdig, sier Ica-sjef Trond Kongrød til Handelsbladet FK. Ved nyttår hadde de tre Ica-kjedene tilsammen 631 butikker igjen.

STANSER FLYPLASSUTVIDELSE

LUFFART Det danske Naturklagenævnet (NKN) har satt ned foten for en utvidelse av Roskilde Lufthavn, skriver Jyllands-Posten. Begrunnelsen er manglende utredning av de miljømessige sidene av prosjektet.

Thomas Øye skapte panikk i Pareto

■ EIENDOM

Ved hjelp av Pareto hentet den irske eiendomsutvikleren Platinum inn over 300 millioner kroner fra norske investorer til ferieanlegg i Bulgaria. Meglerhuset likte svært dårlig at navnene til finansmennene Thomas Øye og Kristian Helgesen dukket opp i forbindelse med Platinum.

VIBEKE LARSEN OG ANITA HOEMSNES OSLO

I løpet av fjoråret hentet det norske meglerhuset Pareto inn flere hundre millioner kroner fra 350 norske investorer til to gigantiske ferieanlegg ved den bulgarske svartehavskysten. Bak resortene står det irske selskapet Platinum Development.

Flere har sett muligheter for avkastning i det bulgarske eiendomsmarkedet. Også finansaktører med langt mer frynsete

omdømme har vist sin interesse. Finansakrobaten Thomas Øye er en av dem. Han er mest kjent for å ha hatt gjeld på nærmere hundre millioner kroner, stadig flukt fra illinte kreditorer og sine lange opphold i Dubai. Også Kristian Helgesen, nær bekjent av Øye, tidligere bedrageridømt og kjent for å ha kjøpt falsk legeerklæring i den såkalte legejuksaken, har hatt forbindelser til Platinum. Øye og Helgesen har begge vært involvert i pyramidelselskapet T5PC.

■ Due diligence med Øye

21. november 2007 holdt toppsjef Declan Lennon i Platinum Development foredrag for potensielle investorer på et eiendomsseminar i regi av Pareto Securities Ferieliv. DN møtte toppsjefen på Hotel Continental etter foredraget. Lennon ristet deng-

Av åpenbare årsaker bestemte vi oss for ikke å gjøre forretninger med Thomas Øye

Declan Lennon, Platinum-sjef

ang avvisende på hodet da DN nevnte Thomas Øye og Kristian Helgesen. – Jeg har aldri hørt om de menneskene, sa Platinum-sjefen, og la til at «dette landet er fullt av rykter».

To måneder senere er Øye og Helgesens navn likevel godt kjent for toppsjefen i det irske konsernet. I en e-post til DN datert 24. januar skriver Lennon at hans kollega og medgründer Neil O'Reilly møtte Thomas Øye i begynnelsen av 2007 og hadde noen «generelle samtaler» med ham.

Lennon innrommer nå at Platinum utførte en due diligence med Øye, det vil si det stadiet i en forretningsprosess der partene går hverandre etter i sømmene.

– Av åpenbare årsaker bestemte vi oss for ikke å gjøre forretninger med Thomas Øye, skriver Lennon.

Også Kristian Helgesen er i januar plutselig et kjent navn for iren. Lennon bekrefter at Helgesen har solgt flere leiligheter i Aheloy Beach for Platinum.

– Etter at vi fikk mer informasjon om Helgesen ifjor, overleverte vi et brev og gjennom det avsluttet vi ethvert samarbeid med ham, skriver Lennon.

Konfrontert med at han i november ifjor benektet at han kjente til Øye og Helgesen, hevder Lennon at det han da avviste var at disse, eller noen andre, hadde eierandeler i Platinum.

■ Panikki Pareto

For Pareto, som var i ferd med å hente inn tresifrede millionbeløp fra norske investorer, var koblingen til Øye og Helgesen svært ubehagelig. Da meglerhuset fikk høre at Øye og Helgesens navn dukket opp i forbindelse med Platinum, ba Pareto irene om å ordne opp. Det bekrefter Trond Thomson, ansvarlig for eiendomsinvesteringer i Pareto.

– Platinum og Pareto ble sist sommer informert om at Øye refererte til Platimums navn i forbindelse med forretningsmøter han hadde, og for å avklare enhver potensiell misforståelse skrev Platinum ved Declan Lennon et brev til både Helgesen og Øye, hvor det klart fremgår at de to personer ikke har noen rett til å bruke Platimums navn eller opptre på vegne av Platinum, skriver Thomson i en e-post.

■ Platimum i Norge

I tillegg til å få nordmenn inn

på investorsiden, jobbes det med å selge leiligheter til solhungrige nordmenn, slik DN privatøkonomi skrev igår. Ifjor sommer ble det opprettet et eget selskap ved navn Platimum Scandinavia i Norge. Selskapet hadde opprinnelig flere norske eiere, men disse har nå solgt seg ut.

En av dem, Lars Erik Leikanger, jobber fortsatt fulltid med å utvikle selskapet. Leikanger avviser at han kjenner Thomas Øye, men bekrefter bånd til Kristian Helgesen.

– Jeg kjenner Kristian privat, sier Leikanger. Han avviser imidlertid at de to har noe forretningsmessig samarbeid.

Ifølge Helgesen er Leikanger en venn gjennom ti år. Han oppgir også at Leikanger var kontaktperson da han solgte leiligheter i «Aheloy Beach» ifjor.

Thomas Øye svarer via sin advokat John Christian Elden at han tar utsagnet om at Platimum ikke ville gjøre forretninger med ham «til etterretning». Han ønsker forøvrig ikke å svare på om – og eventuelt hvor mye – penger han har tjent på prosjekter i Bulgaria.



■ DETTE ER SAKEN

■ DN Privatøkonomi skrev igår om hvordan europeiske investorer desiste årene har svermet som fluer rundt eiendomsmarkedet i Bulgaria.

■ Ved hjelp av Pareto hentet selskapet ifjor inn over 300 millioner kroner fra norske investorer til de gigantiske ferieanleggene «Aheloy Residence» og «Blue Bay Club». Platinum opprettet også et eget selskap i Norge, Platimum Scandinavia, som er ansvarlig for salg av leiligheter.

■ Interessen for å investere i ferieboliger har vært stor. Irer og britere var først ute, siden fulgte flere vest-europeiske aktører etter. Det irske selskapet Platinum Development, som kalles seg den største utenlandske eiendomsutvikleren i Bulgaria, satser for tiden sterkt på det skandinaviske markedet.

■ LYSE UTSIKTER. Lars Erik Leikanger (til venstre) og Declan Lennon i eiendomssekskapet Platinum lokket med eventyrlig avkastning i Bulgaria da Pareto arrangerte seminar på Hotel Continental i Oslo ifjor høst. Foto: Kristian Ridder-Nielsen

FEBER

KOM OG SE FOTOUTSTILLINGEN OM AL GORE OG FNS KLIMAPANEL, FREDSPRISVINNERNE 2007.

Anton Corbijn portretterer Al Gore og Ørjan F. Ellingvågs bilder formidler en klode i krise.

Åpningstider:
Tirs, ons, fre kl 10-16, tors kl 10-19 og lør-søn kl 11-17.
Omvisninger inkludert i billettprisen lør og søn kl 13 og 14. Barn gratis.

Utstillingen er laget i samarbeid med Dagens Næringsliv og støttet av Hydro.

HOVEDSPONSORER

Investerings-selskap i Norge

OSLO: Ifjor sommer hjalp Lars Erik Leikanger Platinum-sjef Declan Lennon med å registrere et investeringselskap ved navn Tnd Capital i Norge.

Leikanger står oppført som daglig leder i selskapet, og første gang DN stiller spørsmål om Tnd svarer han at det er et selskap der han driver sin virksomhet privat. Senere understreker Leikanger i en e-post til DN at han hverken har eller har hatt noen eierandeler i Tnd Capital AS.

– Tnd Capital as ble etablert som et datterselskap av Platimums Developments & Investments med den hensikt å bistå Platinum Development i Norge, sier Leikanger.

Han avviser også alle påstander om at Thomas Øye skal ha noen forbindelse til Tnd Capital.

Øye selv vil ikke svare på spørsmål knyttet til selskapet. – Disse spørsmålene eller andre spørsmål om hans generelle næringsvirksomhet og arbeidsoppgaver har han ingen kommentarer til, skriver hans advokat John Christian Elden i en e-post.

The essentials of imaging

You think you've seen everything. And then you see something completely new.

bizhub

www.konicaminolta.no

Pareto

Pareto Securities AS er blant Landets ledende verdipapirforetak med virksomhet innen omsetning av aksjer og obligasjoner, samt selskapsrådgivning (corporate finance). Selskapet har solid egenkapital. Antall ansatte er ca. 200. Pareto Securities har kontorer i Oslo, Stavanger, Bergen, Kristiansand, Trondheim, New York og Singapore. Pareto Securities inngår i Pareto gruppen. Ytterligere informasjon er tilgjengelig på www.pareto.no.

Sales Analysts / Aksjemejlere

Pareto Securities søker aksjemejlere til våre kontorer i Oslo og New York. Arbeidsoppgavene vil bestå i aksjeregning og videreutvikling av kontorets kundeportefølje med fokus på norske og internasjonale investorer. Ønskede kvalifikasjoner er gode kunnskaper og interesse for verdipapirmarkedet og dokumenterte resultater fra tilsvarende eller lignende virksomhet. Kommeriell lagring vil bli spesielt vektlagt. God skriftlig og muntlig fremstillingsevne på norsk og engelsk er en forutsetning. Stillingen krever forøvrig gode analytiske egenskaper og stor arbeidskapasitet. Analytikere oppfordres til å søke.

Vi tilbyr konkurransedyktige betingelser etter kvalifikasjoner. Tilbudelse snarest.

Kortfattet søknad med CV og karakterutskrift fra videregående skole samt høyere utdanning sendes innen fredag 29. februar pr post til Pareto Securities v/ Beeline Meinich, Ib. 1411 vika, 0115 Oslo eller e-mail evaline@pareto.no.

For spesiell vennligst kontakt Magnus Halvåsen på tlf. 22 87 87 00 / 92 020111 eller Lars Nordby på tlf. 95 05 99 78. Søknader behandles konfidensielt.

Pareto Securities AS
Dronning Mauds gate 3
Ib 1411 Vika, 0115 Oslo

Tlf: +47 22 87 87 00
Faks: +47 22 87 87 10
www.pareto.no

Pareto

Pareto Securities AS



Nobel Peace Center
Nobels Fredssenter